



Avis conforme N° 2021-121

Saisine par autorité administrative : Commune de Saint-Dalmas-le-Selvage
Numéro de dossier : DP 006 119 21 P 0007
Pétitionnaire : BRUN-FABRY Sylvie
Adresse : Le Pra, 06 660 Saint-Dalmas-le-Selvage
Nature de la demande : travaux en cœur de Parc national (Nécessaires à la rénovation des bâtiments à usage d'habitation dans les zones identifiées par la charte)
Intitulé du projet : Création de deux fenêtres sur façade Est
Localisation : parcelle n°624 section B, hameau du Pra, commune de Saint-Dalmas-le-Selvage

La Directrice de l'Établissement public du Parc national du Mercantour,

Vu le code de l'environnement et notamment les articles L.331-4, L.331-26, R.331-19 et R.331-67,

Vu le décret n°2009-486 du 29 avril 2009 modifié par le décret n°2018-754 du 29 août 2018, notamment son article 7,

Vu le décret n°2018-754 du 29 août 2018 approuvant la Charte modifiée du Parc national du Mercantour, notamment les modalités 13, 14 et 23 d'application de la réglementation dans le cœur,

Vu l'arrêté ministériel du 23 février 2007 arrêtant les principes fondamentaux applicables à l'ensemble des parcs nationaux, notamment les articles 3 et 4,

Vu la décision n°2020-353 du 25 novembre 2020, donnant délégation permanente de signature à la directrice-adjointe de l'Établissement public du Parc national du Mercantour,

Vu l'avis émis par le Conseil scientifique du Parc national du Mercantour en date du 17 mai 2021,

Considérant la déclaration préalable n°DP 006 119 21 P 0007 enregistrée le 18 mars 2021,

Considérant que le projet porte sur la création de deux fenêtres consécutivement à la création de sanitaires dans l'étage supérieur d'un bâtiment à usage d'habitation situé dans le hameau du Pra,

Considérant que cette réfection a pour objectif d'améliorer le niveau de confort du bâtiment tout en permettant à la lumière naturelle d'apporter un éclairage dans ces nouvelles pièces,

Considérant que ce projet n'est pas argumenté par une étude particulière sur la composition des façades du bâtiment concerné et des autres bâtiments constitutifs du hameau,

Considérant l'avis défavorable émis par le Conseil scientifique sur ce dossier,

DÉCIDE

Article 1 : Identité du bénéficiaire – Nature de la demande

La Directrice de l'Établissement public du Parc national du Mercantour émet un avis défavorable à la demande de travaux tels que décrits au dossier n° DP 006 119 21 P 0006.

Article 2 : Mesures de contrôle

Le respect de la présente décision peut faire l'objet de contrôles dans les conditions mentionnées aux articles L.170-1 et suivants du code de l'environnement, notamment par les agents de l'Établissement public du Parc national du Mercantour ou les agents commissionnés et assermentés compétents en la matière.

Article 3 : Sanctions

Le non-respect du présent avis conforme ou d'une disposition prévue par le code de l'environnement ou la réglementation du Parc national, expose le bénéficiaire à des sanctions administratives et des poursuites judiciaires.

Article 4 : Publication

Le présent avis sera communiqué Service instructeur des demandes d'urbanisme de la Métropole Nice Côte d'Azur agissant pour le compte de la mairie de Saint-Dalmas-le-Selvage, et publié pour l'information des tiers au recueil des actes administratifs de l'établissement public du Parc national du Mercantour (<http://www.mercantour-parcnational.fr/fr/raa>).

À Nice, le 17 mai 2021

La Directrice-adjointe
du Parc national du Mercantour



Sandrine GRANDFILS

Destinataire :
- Mairie de Saint-Dalmas-le-Selvage

Copie :
- SMAUPC, M. DELTEL
- Service territorial de la Tinée

Le présent avis conforme peut être contesté par recours gracieux auprès de l'autorité qui la délivre, par envoi recommandé, dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Il peut également être contesté dans le même délai devant le Tribunal administratif territorialement compétent.